

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
TỈNH THỪA THIÊN HUẾ**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số 9d/2007/NQ-HĐND

Huế, ngày 12 tháng 12 năm 2007

NGHỊ QUYẾT
Về giá các loại đất tại tỉnh Thừa Thiên Huế năm 2008

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH THỪA THIÊN HUẾ
KHÓA V KỲ HỌP THỨ 9

Căn cứ Luật tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Luật đất đai ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính Phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Căn cứ Nghị định số 123/2007/NĐ-CP ngày 27 tháng 07 năm 2007 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 188/2004/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2004 của Chính Phủ về phương pháp xác định giá đất và khung giá các loại đất;

Sau khi xem xét tờ trình số 5289 /TTr-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc xin ý kiến HĐND tỉnh đối với giá các loại đất tại tỉnh Thừa Thiên Huế;

Sau khi nghe báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế và Ngân sách và các ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh,

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Tán thành và thông qua phương án điều chỉnh và bổ sung giá các loại đất tại tỉnh Thừa Thiên Huế tại tờ trình số số 5289 /TTr-UBND ngày 01 tháng 12 năm 2007 của Ủy ban nhân dân tỉnh với các nội dung cơ bản sau:

1. Cơ bản giữ nguyên phương án giá đất năm 2007.
2. Bổ sung giá một số loại đất theo quy định của chính phủ và một số quy định về giá đất đối với các trường hợp đặc thù.
3. Điều chỉnh nội dung một số điều của Quyết định giá đất năm 2007, điều chỉnh giá một số loại đất cho phù hợp với quy định của Chính phủ và tình hình chuyển nhượng thực tế trên thị trường .

Riêng đường Điện Biên Phủ, đoạn từ đường Nguyễn Huệ đến cầu Nam Giao, điều chỉnh loại đường từ đường 1C sang thành loại đường 2A. Việc phân vùng đất, khu vực đất và vị trí đất tại các huyện và thành phố Huế giao cho Ủy ban nhân dân các huyện và thành phố Huế xây dựng phương án cụ thể trình Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt.